

**למתן שירותי יעוץ תכנוני במרחב עסקי תל-אביב ו/או המרכז**

רשות מקרקעי ישראל (להלן: הרשות) מזמינה בזה הצעות למכרז הנ"ל.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי: [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il)

**תנאי סף להשתתפות במכרז**

רשאי להשתתף במכרז, מציע העונה על הדרישות הבאות במצטבר:

- א. **יחיד** (למען הסר ספק: חברה בע"מ, שותפות וכל אישיות משפטית שאינה יחיד, אינן רשאיות להגיש הצעה למכרז זה).
  - ב. עוסק מורשה שיש ברשותו כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
  - ג. 1. בעל תואר אקדמאי בגיאוגרפיה או באדריכלות או בתכנון ערים ואזורים או בלימודי עיר ואיזור, בעל ניסיון מקצועי של 5 שנים לפחות.
- או:**
2. הנדסאי אדריכלות, בעל ניסיון מקצועי של 10 שנים לפחות.

לצורך עמידה בדרישות הניסיון המקצועי שלעיל, יוכר ניסיון בתחום התכנון הסטטוטורי והפיזי, בהכנת תכניות או בבדיקת תכניות או בליוי תכנוני או בניהול תכנון.

הניסיון האמור, יהיה באחד או יותר מסוגי התכנון הבאים: תכנון מפורט, תכנון שלדי, תכנון אב, תכנון מתאר, תכנון תשתיות.

**שירותי התכנון**

1. בדיקה, ליווי וקידום תכניות מפורטות, מתאריות ואחרות, וכן עריכת הנחיות מקצועיות ותכנוניות עבורן.
2. מתן חוות דעת תכנוניות לתכניות, לעסקאות, לבקשות להיתרי בנייה ועוד.
3. השתתפות כמשקיף מטעם הרשות בועדות התכנון השונות.
4. השתתפות בשיבות פנימיות וחיזוניות למשרדי הרשות.
5. עבודה מול יחידות הרשות השונות ומול גורמי חוץ.
6. בדיקת אבני דרך, חשבונות ואישורים לפרוייקטים השונים.
7. שירותים נוספים עבור מחלקת התכנון, לפי דרישות האחראי.

כל השירותים יבוצעו בפועל ע"י הזוכה עצמו בלבד ולא באמצעות נותן שירותים מטעמו.

תקופת ההתקשרות תהיה מהיום שייקבע ע"י הרשות ועד ליום **31.12.18**. הרשות רשאית להאריך את ההסכם לתקופה או לתקופות נוספות עד לתקופת ההתקשרות כוללת של **4 שנים**.

בכוונת הרשות להתקשר עם **עד שני זוכים**, כאשר ההיקף הצפוי של ההתקשרות עם כל זוכה, הוא כ-150 שעות בחודש, אך אין הרשות מתחייבת להיקף כלשהו. הרשות רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע את מספר הזוכים במכרז ואת היקף ההתקשרות עם כל זוכה.

להצעות יש לצרף את כל האישורים והמסמכים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976: אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, ותעודת עוסק מורשה תקפה, וכן את יתר המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז.

ניתן לפנות בשאלות הבהרה לכתובת דוא"ל: [michraztichnun@land.gov.il](mailto:michraztichnun@land.gov.il) (יש לציין את מס' המכרז) עד לתאריך **08.02.2018**.

את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה, שתימצא **במרחב עסקי תל-אביב, דרך מנחם בגין 125 קריית הממשלה תל-אביב, קומה 6, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-16:00 (למעט חגים וערבי חג).**

המועד האחרון להגשת ההצעות הוא **21.02.18** בשעה **12:00**.

הרשות אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי.

**פרסום זה הינו לידיעה בלבד, ואין באמור בו כדי לחייב את הרשות בכל צורה שהיא לא מבחינת תוכנו ולא לגבי המועדים הנזכרים בו. התנאים המחייבים הם אלה שיופיעו במסמכי המכרז על כל נספחיו.**